



## Ihre Trümpfe für Altenburg!

# Fachbereichsleiter/in für Stadtentwicklung und Bau (m/w/d)\*

Als unser/e künftige/r Fachbereichsleiter/in für Stadtentwicklung und Bau können Sie Altenburg und seine zukunftsweisenden Projekte in den Bereichen Tourismus, Kultur, Bildung, Wohnen und Freizeit mitgestalten. Zu nennen sind hier die geplante Errichtung einer multimedialen „Spielewelt“, die Sanierung und Instandhaltung von 7 städtischen Schulen, die aktuelle Bewerbung Altenburgs um die Landesgartenschau 2028, die Weiterentwicklung unseres Teichareals zum Erholungs- und Freizeitmittelpunkt der Region sowie die Entwicklung des Altenburger Schlossbergs mit drei renommierten Museen sowie mit Teehaus, Orangerie und Marstall zu einem kulturellen und touristischen Anziehungspunkt weit über die Region hinaus.

### Ihre Position im Detail:

- Sie leiten den Fachbereich Stadtentwicklung und Bau, zu welchem die Bereiche Bauverwaltung und Stadtentwicklung, Hochbau sowie Liegenschafts- und Gebäudemanagement zählen.
- Sie führen in dieser Position ca. 30 Mitarbeiter/innen und sind dem Bürgermeister direkt unterstellt.
- Mit Ihren kreativen und nachhaltigen Ideen zur Gestaltung des öffentlichen Raums steuern Sie aktiv die stadtplanerische Entwicklung der Stadt Altenburg und die damit verbundenen Veränderungsprozesse.
- Sie vertreten die Interessen der Stadt Altenburg und Ihres Fachbereiches kompetent und kooperativ in den städtischen und überregionalen Gremien sowie gegenüber der Verwaltungsspitze und der Öffentlichkeit.

### Wir bieten:

- ein breit gefächertes, vielseitiges Aufgabengebiet mit einem hohen Maß an Eigenverantwortung
- eine unbefristete Vollzeitstelle nach Entgeltgruppe 14 TVöD bzw. bis zur Besoldungsgruppe A 14 bei Erfüllung der beamtenrechtlichen Voraussetzungen (vorbehaltlich abschließender Prüfung)
- Möglichkeit der Zahlung einer Zulage von bis zu 1.000,00 € nach Fachkräfte-RL im Geltungsbereich des TVöD bei Erfüllung der individuellen Zugangsvoraussetzungen bezüglich der Qualifikation (vorbehaltlich abschließender Prüfung)
- vielseitige Weiterbildungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit)
- jährliche Sonderzahlung, leistungsorientierte Bezahlung (LOB) sowie eine betriebliche Zusatzversorgung gemäß TVöD
- Zahlung vermögenswirksamer Leistungen
- Unterstützung bei der Wohnungs- und Kita-Platz-Suche in Altenburg

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt.

Bitte legen Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei, sofern Sie die Bewerbung nach Beendigung des Auswahlverfahrens zurück erhalten möchten. Andernfalls werden die Bewerbungsunterlagen nach zwei Monaten ordnungsgemäß vernichtet. Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich ausdrücklich einverstanden, dass die Stadtverwaltung Altenburg Ihre übermittelten Daten zum Zwecke der Bewerberauswahl gemäß DSGVO erhebt, verarbeitet und nutzt.

Wir weisen darauf hin, dass wir keine Eingangsbestätigungen für eingegangene Bewerbungen versenden, bestätigen Ihnen den Eingang aber gern telefonisch auf Nachfrage.

Altenburg, 24. Mai 2022

gez. André Neumann  
Oberbürgermeister

### Sie sind die perfekte Ergänzung für uns, wenn Sie über folgende Voraussetzungen verfügen:

- erfolgreich abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Universitäts-Diplom oder Masterabschluss) der Architektur oder Bauingenieurwissenschaften oder einer vergleichbaren Fachrichtung oder
- erfolgreich abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Universitäts-Diplom oder Masterabschluss) der Verwaltungswissenschaften oder einer vergleichbaren Fachrichtung oder
- Bachelor- oder Fachhochschulabschluss in den Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Fachrichtung i.V.m. nachweisbaren Fähigkeiten und Erfahrungen eines erfolgreich abgeschlossenen wissenschaftlichen Hochschulstudiums oder
- Laufbahnbefähigung des höheren Dienstes in einer dem Aufgabenprofil dienlichen Fachrichtung oder entsprechende Laufbahnbefähigung des gehobenen Dienstes i.V.m. erfüllten Voraussetzungen zum Aufstieg in den höheren Dienst gemäß § 43 ff. Thüringer Laufbahngesetz
- vorzugsweise nachgewiesene Führungserfahrung in einem Aufgabengebiet der Aufgabengruppe „Bau“,
- fundierte Kenntnisse in der Steuerung komplexer Projekte sowie deren enge fachliche Vernetzung, fachliche Problemlösungskompetenz, Innovationsfähigkeit, analytisches Denkvermögen und Koordinationsfähigkeit, überdurchschnittliche Eigeninitiative,
- außerordentlich hohe soziale Kompetenz (Serviceorientierung, Motivationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick und Kommunikationsfähigkeit), Verantwortungsbewusstsein und Identifikation mit dieser Aufgabe.

Bitte senden Sie Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsschreiben, Lebenslauf, Abschluss- und Arbeitszeugnisse etc.) bis zum **1. August 2022** an:

**Stadtverwaltung Altenburg**  
**Oberbürgermeister, Herr Neumann**  
**Markt 1**  
**04600 Altenburg**

oder per E-Mail an [personal@stadt-altenburg.de](mailto:personal@stadt-altenburg.de)

Auskünfte erteilen Ihnen der Oberbürgermeister, Herr Neumann (03447/594101) sowie der Bürgermeister, Herr Rosenfeld (03447/594121).