



LEIDENSCHAFTEN
UND
VISIONEN

www.blauhaus.net

KOMPETENZ

Wofür steht blauhaus?

Wir versprechen nachhaltige Qualität der Dinge, die wir planen, und stehen für die Budgeteinhaltung unserer Projekte.

Gleichzeitig gewähren wir Transparenz des kreativen Prozesses, indem wir unsere Auftraggeber freundschaftlich durch nachvollziehbare Beratung führen.

Mit diesem Leistungsversprechen schaffen wir dauerhafte Verbindungen und Vertrauen in unsere Kernkompetenzen:

- Im Bestand bauen
- In Stand setzen
- Neu bauen

So übernehmen wir leidenschaftlich die Mitverantwortung für die Umsetzung gemeinsamer Visionen.

Mathias Kreibich Dipl. Ing. Architekt BDA und Team



KOMPETENZ HEISST
AN DEN DINGEN
LEIDENSCHAFTLICH
ARBEITEN

www.blauhaus.net

UNSER SERVICE

1. Vorvertragsphase
Kostenlose Vorgespräche mit Herrn Kreibich / Aktives Zuhören hinsichtlich individueller Träume und Wünsche / Hilfe bei der Beschaffung von Fördermitteln und staatlichen Zuschüssen
2. Planungsphase
Wahres Führen des Projektes im Sinne der Kunden / Kostengarantie für jedes Projekt / Kreatives und kompetentes Studium des Machbaren
3. Umsetzungsphase
Kosten- und Qualitätsmanagement mit Baustellenterminen / Externer Zugriff auf Projektdaten / Arbeit mit vertrauten Handwerkern aus dem blauhaus-Umfeld
4. Übergabephase
Management der Eigenleistungen und des Umzuges / Qualitätszertifikat durch blauhaus Architekten BDA / Gewährleistung durch persönliche Haftung des Inhabers
5. Nutzungsphase
Gewährleistungsmanagement durch 24-Stunden-Hotline / Zugehörigkeit zum blauhaus-Kundenkreis / Lebenslange Betreuung durch blauhaus Architekten BDA



IM BESTAND BAUEN
BESTEHENDES KREATIV
UND KOMPETENT
ERNEUERN

www.blauhaus.net

IM BESTAND BAUEN

Im Bereich „Im Bestand bauen“ besitzen wir die meisten Erfahrungen und Referenzen aus zahlreichen Projekten. Wir entwickeln anspruchsvolle Lösungen, denn der Eingriff in die Bestandsimmobilie mit unterschiedlichen, am Anfang nicht immer vollständig bekannten Zielsetzungen und Anforderungen, erfordert ein hohes Maß an Kompetenz, Kreativität und Einfühlungsvermögen.

Im Bestand bauen: Kosten mit Verstand

Wir bieten einen präzise geplanten Projektablauf, der Ihnen jederzeit vollste Kostenkontrolle, Termineinsicht und Reflexion garantiert. Unabhängig vom baulichen Zustand des Gebäudes verwirklichen wir Ihr Bauvorhaben mit höchster Leidenschaft und größtem Engagement.

blauhaus-Spezialisierungen:

- Baudenkmalpflege
- Bauwerksanalyse
- Energetische Sanierung



IN STAND SETZEN
WIEDERHERSTELLEN
WAS SINNVOLL IST

www.blauhaus.net

IN STAND SETZEN

Wir begutachten zielgerichtet, um Ursachen von Schäden festzustellen oder um Bauzustände, Entwicklungsmöglichkeiten und Einsparpotenziale bei Wohn- und Gewerbeimmobilien zu erkennen und damit überragende Kosten- und Lösungsmöglichkeiten zu erarbeiten.

In Stand setzen: Einklang von Handwerk und Architektur

Da Bauen unser Handwerk ist, können die entwickelten Konzepte bei Bedarf nachhaltig bis zur Übergabe an den Auftraggeber im Rahmen einer Instandsetzung oder einer Instandhaltung realisiert werden. Oft steht am Beginn einer Planung nach einer Bestandsaufnahme ein Instandsetzungskonzept mit einer stufenweise zu realisierenden Kostenberechnung.

blauhaus-Spezialisierungen:

- Bauschaden- und Mängelbegutachtung
- Bauwerksuntersuchungen und -prüfung
- Instandsetzungs- und Instandhaltungsplanung



NEU BAUEN
EINZIGARTIGKEIT IST
UNSER ANSPRUCH

www.blauhaus.net

NEU BAUEN

Erhalten wir den Auftrag für einen anspruchsvollen, individuellen Neubau, verstehen wir uns als Vertreter der klassischen Moderne. Sei es aufgrund eines Modernisierungsgutachtens oder Teil der Kernkompetenz „Im Bestand bauen“ – wir setzen Ihren Neubau-Wunsch mit Leidenschaft um.

Tradition und Moderne: Zeitgemäßer Neubau mit Blick auf den Kontext

Gedanklich fest verwurzelt in der Tradition des Bauhauses, unabhängig, ob wir im historischen Kontext bauen oder im Grünen planen, entwickeln wir individuell geplante Lösungen. Wir sichern maximale Unterstützung bei der Verwirklichung der Träume unserer Auftraggeber zu und achten auch hier besonders auf wirtschaftlich überragende Lösungen in einzigartigen Gebäuden.

blauhaus-Spezialisierungen:

- Wohnen und Hotel
- Anbauten
- Erweiterungen

FÜR IHRE
VISIONEN

